

INFORMACE KE ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Úvodní ustanovení

Tato informace o ochraně a zpracování osobních údajů (dále jen „**Informace**“) je vypracována v návaznosti na nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**GDPR**“).

Cílem této Informace je uživatelům webu a potenciálním či stávajícím klientům (dále jen „**Subjekt údajů**“) společnosti ROIER Invest, s.r.o., se sídlem Jeseniova 2769/208, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO: 17780977, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 376579 (dále jen „**Společnost**“), poskytnout informace o zpracování osobních údajů ze strany Společnosti.

Společnost považuje veškeré osobní údaje za přísně důvěrné.

2. Zásady ochrany osobních údajů

Osobní údaje jsou Společností zpracovávány korektně transparentním způsobem v souladu s požadavky právních předpisů.

Osobní údaje mohou být shromažďovány pouze pro určité, výslovně vyjádřené a legitimní účely a nesmějí být dále zpracovávány způsobem, který je s těmito účely neslučitelný.

Osobní údaje mohou být zpracovávány pouze v nezbytném rozsahu ve vztahu k předmětnému účelu.

Při zpracování osobních údajů je nutné brát ohled na jejich přesnost.

Osobní údaje mohou být uchovávány pouze po nezbytně nutnou dobu.

Osobní údaje musí být zpracovávány pod náležitým zabezpečením.

3. Informace pro Subjekty údajů

Správce osobních údajů:

Správce osobních údajů, tj. tím, kdo údaje shromažďuje a odpovídá za ně, je Společnost. Kontaktní adresa Společnosti pro otázky osobních údajů je uvedena níže. Další kontaktní údaje Společnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Společnosti www.roier.cz.

Účely zpracovávání:

Společnost, jakožto správce osobních údajů, zpracovává osobní údaje klientů (jak potenciálních či stávajících Investorů, tak Vlastníků projektů, jimž poskytuje služby) zejména za účelem řádného poskytování služeb skupinového financování (dále jen „**crowdfunding**“) Subjektu údajů a dále za účelem naplnění požadavků vyplývajících pro Společnost z právních předpisů, pro účely plnění smlouvy a také pro marketingové účely. Společnost zpracovává osobní údaje zejména za účelem:

- a) její činnosti, tedy jednání o uzavření nebo změně smlouvy a splnění smlouvy, a to včetně vyřizování případných nároků a žádostí Subjektu údajů;
- b) plnění právních povinností Společnosti, např. dle právních předpisů upravujících činnost Společnosti, dále především zákonné povinnosti v souvislosti s ochranou spotřebitele, archivací dokumentů, vedením účetnictví a správou daní;
- c) oprávněného zájmu Společnosti, jedná se zejména o zpracování osobních údajů za účelem vedení soudních sporů, správních či obdobných řízení, případně vymáhání pohledávek, avšak za předpokladu, kdy zájmy a základní práva a svobody Subjektu údajů nepřevažují nad oprávněným zájem Společnosti. Z důvodu oprávněného zájmu dále zpracovává Společnost osobní údaje pro vnitřní administrativní účely (např. interní evidence, reporting atp.), pro řízení kvality služeb poskytovaných Společností, vztahů se Subjekty údajů a pro řízení rizik, nebo
- d) stanoveným v souhlasu se zpracováním osobních údajů uděleném Subjektem údajů.

Zpracovatel osobních údajů:

Společnosti je oprávněn sama zpracovávat osobní údaje Subjektů údajů za výše uvedenými účely. Rovněž je oprávněna pověřit, za splnění všech zákonem daných požadavků, zpracováním osobních údajů třetí osobu. Aktuální informace o dalších zpracovatelích osobních údajů využívaných Společností lze získat na dotaz prostřednictvím e-mailu gdpr@roier.cz.

Právní základ zpracování osobních údajů Společností:

Právním základem pro získávání a zpracování osobních údajů Společností jsou právní předpisy upravující činnost poskytovatele služeb crowdfundingu, zejm. nařízení Evropské unie, zejména Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/1503 ze dne 7. října 2020 o evropských poskytovatelích služeb skupinového financování pro podniky a o změně nařízení (EU) 2017/1129 a směrnice (EU) 2019/1937 ve znění pozdějších předpisů (dál jen „**Nařízení CDF**“), zákon č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů („**AML zákon**“), a související právní předpisy.

Sběr a zpracování některých osobních údajů Společností vyplývá rovněž z mezinárodních smluv o spolupráci při správě daní, jimiž je Česká republika vázána, kdy neposkytnutí informací (zejm. o daňovém domicilu) může vést k negativním daňovým dopadům pro Subjekt údajů.

Společnost dále zpracovává některé osobní údaje proto, aby mohla fakticky plnit své smluvní závazky vůči Subjektům údajů – například se jedná o kontaktní údaje Subjektu údajů, jako e-mail, telefonní číslo nebo číslo účtu. Zpracování osobních údajů pro marketingové účely provádí Společnost na základě souhlasu nebo oprávněného zájmu (zejména zasílání obchodních sdělení stávajícím Subjektům údajů).

Povinnost poskytnout údaje:

Společnost nesmí vstoupit do smluvního vztahu s žádnou osobou, která by odmítla poskytnout osobní údaje v rozsahu vyžadovaném příslušnými právními předpisy, zejm. Nařízením CDF a AML zákonem. Pokud Subjekt údajů odmítne požadované údaje sdělit, Společnost s ním nesmí vstoupit do žádného smluvního vztahu, popřípadě je nucena s ním existující smluvní vztah ukončit. Pro Osobní údaje poskytnuté Subjektem údajů

v předmluvní fázi (potenciální klient) platí pro Společnosti stejná pravidla jako by byla smlouva mezi ním a Subjektem údajů uzavřena.

Subjekt údajů není povinen udělit Společnosti souhlas se zpracováním osobních údajů pro marketingové účely. Pokud Subjekt údajů odmítne tento souhlas udělit, může být připraven o informace o nových příležitostech služeb crowdfundingu. Na vznik a trvání smluvního vztahu při poskytování služeb crowdfundingu však neudělení souhlasu Subjektem údajů nebude mít vliv.

Doba uchovávání osobních údajů:

Společnosti uchovává osobní údaje Subjektu údajů po takovou dobu, která je nezbytně nutná vzhledem k účelu, pro který byl získán. Doba uchovávání je různá dle typu osobního údaje, maximální archivační doba je pro získávané Osobní údaje vždy 10 let, ledaže právní předpis stanoví dobu delší.

Všechny záznamy týkající se Společností poskytovaných služeb, smluv uzavřených mezi Společnostmi a Subjektem údajů a uskutečněných transakcí jsou Společnostmi uchovávány po dobu trvání smlouvy, nejméně však pěti let. V odůvodněných případech může Společnosti uchovávat až 10 let, ledaže právní předpis stanoví dobu delší.

Společnosti uchovává Osobní údaje, které se vztahují k plnění povinností Společnosti podle AML zákona, nejméně po dobu 10 let.

Kategorie příjemců osobních údajů:

Osobní údaje jsou primárně zpracovávány Společnostmi. Osobní údaje Subjektu údajů mohou být pro účely a v souvislosti s činností Společnosti poskytnuty dalším subjektům poskytujícím finanční služby a dalším finančním institucím, které jsou ve smluvním vztahu se Společností (např. bankám vedoucím účty Společnosti), subjektům, které jsou součástí stejného podnikatelského uskupení, jehož členem je Společnost, pokud je předání nezbytné k uskutečnění předmětu smlouvy Společnosti se Subjektem údajů, oprávněným zaměstnancům a pracovníkům Společnosti a dále poskytovatelům poštovních a archivačních služeb, a osobám, které Společnosti poskytují IT, programátorské, právní, účetní, poradenské a další služby. Dále jiným osobám, je-li to nezbytné v zájmu zajištění řádného plnění povinností stanovených Společností právními předpisy a/nebo smluvními závazky, případně ukládají-li poskytnutí osobních údajů právní předpisy nebo je to nutné pro ochranu oprávněných zájmů Společnosti, pokud takové třetí osoby působí na území České republiky, Evropské unie nebo Evropského hospodářského prostoru.

Osobní údaje mohou být dále poskytnuty na základě zvláštního zákona, který požaduje, aby Společnost poskytovala některé osobní údaje, třetím stranám, jako je Česká národní banka, správce daně a další osoby. V takovém případě Společnost poskytuje předmětné osobní údaje třetím osobám pouze v nezbytném rozsahu.

Předávání osobních údajů:

Společnost nepředpokládá předávání osobních údajů do třetí země (tzn. mimo Evropskou unii nebo Evropský hospodářský prostor) ani mezinárodní organizaci.

4. Práva Subjektů údajů

Primárním nositelem osobních údajů je vždy Subjekt údajů a jako takový má vůči svým osobním údajům práva uvedená níže a podrobněji specifikovaná v GDPR.

Společnost upozorňuje Subjekty údajů, že vzhledem k podrobné právní úpravě poskytování služeb crowdfundingu jsou práva Subjektů údajů na ochranu osobních údajů limitována příslušnými předpisy upravujícími poskytování služeb crowdfundingu.

Právo na přístup k osobním údajům:

Subjekt údajů má právo získat od Společnosti potvrzení, zda jeho osobní údaje zpracovává a právo získat přístup k těmto údajům a informacím o nich.

Právo na opravu:

Subjekt údajů může požádat o opravu nebo doplnění svých osobních údajů. Společnost má povinnost Subjektu údajů v odůvodněných případech vyhovět.

Právo na výmaz:

Zákazník má právo požádat Společnost o výmaz svých osobních údajů, pokud je dán některý ze zákonných důvodů pro výmaz.

Právo na omezení zpracování:

V případě nejistoty ohledně přesnosti či zákonnosti zpracování osobních údajů může Subjekt údajů žádat, aby Společnost dočasně omezila zpracování jeho osobních údajů.

Právo na přenositelnost údajů:

Pokud jsou splněny zákonem dané předpoklady, má Subjekt údajů právo vyžádat si od Společnosti své osobní údaje ve strojově čitelném formátu a právo žádat o předání těchto údajů jinému správci.

Právo vznést námitku:

Subjekt údajů má právo z důvodů týkajících se jeho konkrétní situace vznést námitku proti zpracování svých osobních údajů Společností na kontaktech Společnosti uvedených níže v části 6. Pokud nejsou dány závažné oprávněné důvody pro zpracování, Společnost dále předmětné osobní údaje Subjektu údajů nezpracovává. K přijímání námitek je oprávněn zpracovatel pro ochranu osobních údajů (viz výše).

Právo podat stížnost:

Každý Subjekt údajů má právo podat stížnost Společnosti na kontaktech Společnosti uvedených níže v části 6. Dále je oprávněn podat stížnost příslušnému dozorovému úřadu, přitom dozorovým úřadem pro osobní údaje v České republice je Úřad pro ochranu osobních údajů, se sídlem Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7, web: www.uoou.cz.

5. Kontaktní údaje

ROIER Invest, s.r.o.
Oddělení Compliance
Jeseniova 2769/208
130 00 Praha 3
E-mail: gdpr@roier.cz

6. Odvolání souhlasu se zpracováním osobních údajů

Pro odvolání souhlasu se zpracováním osobních údajů odešlete zprávu s údaji podle vzoru níže na e-mailovou adresu gdpr@roier.cz anebo dopisem na adresu výše:

Předmět zprávy: Odvolání souhlasu se zpracováním osobních údajů

Jméno:	[Doplňte vaše jméno]
Příjmení:	[Doplňte vaše příjmení]
E-mail:	[Doplňte váš e-mail uvedený při registraci]
Telefon:	[Doplňte vaše telefonní číslo uvedené při registraci]

7. Závěrečná ustanovení

Společnost může tuto Informaci o zpracování osobních údajů kdykoliv jednostranně změnit.

Tato Informace o zpracování osobních údajů nabývá účinnosti ke dni 15. prosince 2023.